

**LIITE 3 ASIAKKAAN PALVELUT**  
**Tuusula, Rakennusvalvonta**

## Liitteen muutoshistoria

Versio	pvm	kommentti
1.0	1.10.2021	Palvelusopimuksen liitteeksi

## 1. Hankittavat palvelut ja kuukausimaksut

Kaikkiin seuraavassa esitettyihin hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Palveluissa käytettävät puitesopimuksen mukaiset hintaryhmät, joiden perusteella palvelun kuukausimaksu kunnalle määräytyy:

Rakennusvalvonnan palvelut: Hintaryhmä E

Palvelu	Hankitaan	Kk-maksu
Rakennusvalvonta asiointi	x	2 291 €
Rakennusvalvonnan arkisto	x	2 291 €
Rakennusvalvonnan päätöksenteko ja laskunmuodostus	x	499 €
Rakentamisen Mittari (=Raportointityökalu)	x	149*

\*Rakentamisen Mittarissa noudatetaan hintaryhmä B:n hintaa ja on kiinteä riippumatta asiointin tai arkiston hintaryhmän muutoksista. Hinta sisältää ne raportit, mitä siinä sopimuksen voimaantulon hetkellä on.

Rakentamisen Mittarin jatkokehityksen myötä tulevat laajennukset eivät sisälly tähän hintaan.

Palvelun käyttöönottomaksu sisältyy palvelumaksuun.

Kuukausimaksujen laskutus alkaa sopimuksen astuttua voimaan, eli 1.10.2021.

Kuukausimaksut laskutetaan Asiakkaalta puolivuositain etukäteen, tammi- ja heinäkuussa. Ensimmäinen lasku on mahdollisesti vähemmän kuin kuusi kuukautta.

## 2. Palveluiden koulutukset

Koulutusten hinnat puitesopimuksen mukaisesti. Koulutus Asiakkaan järjestämässä tilassa 2500 €, verkkokoulutuksena 1000 €.

Tilattu koulutus	Maksu
-	- €

## 3. Lisäpalvelut

Palvelumaksuun kuulumattomat ja Asiakkaan erikseen tilaamat Asiantuntijapalvelut Toimittaja laskuttaa Puitesopimuksen liitteen 7 (hintalomake) mukaisesti.

#### **4. Maksuehdot**

Maksuehto on kolmekymmentä (30) päivää netto laskun päiväyksestä. Viivästyskorko on korkolain mukainen. Mahdolliset huomautukset laskua koskien on tehtävä ennen eräpäivää.

#### **5. Liitekappaleet ja allekirjoitukset**

Tätä liitettä on laadittu kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

## 6. Puitesopimuksen hinnasto, ohjelmistopalvelut

### RAKENNUSVALVONTA

Rakennusvalvontamodulien "xxx lupaa" käsitteellä tarkoitetaan kunnassa tai kuntayhtymässä (rakennus-, toimenpide-, purku- ja maisematyö-, jatkolupia, rasitteita, muutoksia, sijoittamisia sekä maankäytön poikkeus- ja suunnittelutarveratkaisuhakemuksia) tehtyjen lupapäätösten määrää vuodessa.

		<b>Rava-asiointi ja rava-arkisto</b>		<b>Rava-Pate</b> Päätöksenteko- ja laskunmuodostustoiminnallisuudet		<b>Raportointityökalu</b>		<b>Asiakirjakauppa</b>	
		samat hinnat molemmilla. Molemmat yhdessä = 2*nämä hinnat							
Hintaryhmä	Lupapäätöksiä vuodessa	Per kk	Per vuosi	Per kk	Per vuosi	Per kk	Per vuosi	Per kk	Per vuosi
A	0 - 49	234 €	2 808 €	49 €	588 €	74 €	888 €	20 €	240 €
B	50 - 99	416 €	4 992 €	99 €	1 188 €	149 €	1 788 €	41 €	492 €
C	100 - 299	954 €	11 448 €	299 €	3 588 €	449 €	5 388 €	249 €	2 988 €
D	300 - 399	1 787 €	21 444 €	399 €	4 788 €	449 €	5 388 €	665 €	7 980 €
E	400 - 499	2 291 €	27 492 €	499 €	5 988 €	749 €	8 988 €	2 079 €	24 948 €
F	500 - 799	3 001 €	36 012 €	799 €	9 588 €	1 199 €	14 388 €	5 526 €	66 312 €
G	800- 1299	4 076 €	48 912 €	1 299 €	15 588 €	1 949 €	23 388 €	10 825 €	129 900 €
H	1300 - 1999	5 279 €	63 348 €	1 999 €	23 988 €	2 999 €	35 988 €	16 658 €	199 896 €
I	2000 - 2499	10 600 €	127 200 €	2 999 €	35 988 €	4 499 €	53 988 €	24 992 €	299 904 €
J	2500 - 3499	15 924 €	191 088 €	3 499 €	41 988 €	5 249 €	62 988 €	29 158 €	349 896 €
K	3500 -	21 247 €	254 964 €	4 000 €	48 000 €	6 000 €	72 000 €	60 000 €	720 000 €

## KIINTEISTÖNMUODOSTUS

\* Arkistopalvelu on optio, joka kehitetään 6kk kuluessa Tilaaajan tilauksesta, puitesopimuksen mukaisesti

Kiinteistönmuodostusmodulien "xxx hakemusta" käsitteellä tarkoitetaan kunnassa tai kuntayhtymässä (Hakemustyyppit listan mukaisten hakemusten määrää) tehtyjen hakemusten määrää vuodessa.

**Kiinteistönmuodostus, asiointipalvelu ja arkisto\***  
 samat hinnat molemmilla. Molemmat yhdessä = 2\*nämä hinnat

Hintaryhmä	Hakemuksia vuodessa	Per kk	per vuosi
A	0 - 49	100 €	1 200 €
B	50 - 99	150 €	1 800 €
C	100 - 119	200 €	2 400 €
D	120 - 149	250 €	3 000 €
E	150 - 199	300 €	3 600 €
F	200 - 299	350 €	4 200 €
G	300 - 499	400 €	4 800 €
H	500 - 599	450 €	5 400 €
I	600 - 799	500 €	6 000 €
J	800 - ääretön	550 €	6 600 €

## YLEISET ALUEET

Yleisten alueiden käytön lupien modulin "xxx hakemusta" käsitteellä tarkoitetaan kunnassa tai kuntayhtymässä (Hakemustyyppit listan mukaisia päätöksiä) tehtyjen lupapäätösten määrää vuodessa.

		<b>Ya-asiointi ja ya-arkisto</b> samat hinnat molemmilla.  Molemmat yhdessä = 2*nämä hinnat		<b>Ya-Pate</b> Päätöksenteko- ja laskunmuodostustoimin- nallisuudet	
Hintaryhmä	Lupapäätöksiä vuodessa	Per kk	Per vuosi	Per kk	Per vuosi
A	0 - 49	69 €	828 €	45 €	540 €
B	50 - 99	140 €	1 680 €	91 €	1 092 €
C	100 - 199	282 €	3 384 €	182 €	2 184 €
D	200 - 299	424 €	5 088 €	274 €	3 288 €
E	300 - 399	565 €	6 780 €	366 €	4 392 €
F	400 - 599	849 €	10 188 €	549 €	6 588 €
G	600 - 999	1 415 €	16 980 €	916 €	10 992 €
H	1000 - 1499	2 124 €	25 488 €	1 374 €	16 488 €
I	1500 - 1999	2 832 €	33 984 €	1 832 €	21 984 €
J	2000 - 2999	4 249 €	50 988 €	2 749 €	32 988 €
K	3000 - ääretön	5 667 €	68 004 €	3 667 €	44 004 €

## YMPÄRISTÖNSUOJELU

\* Arkistopalvelu ja Pate ovat optioita, joka kehitetään 6 kk kuluessa Tilaaajan tilauksesta, puitesopimuksen mukaisesti.

Ympäristönsuojelumodulien "xxx hakemusta" käsitteellä tarkoitetaan kunnassa tai kuntayhtymässä (Hakemustyyppit listan mukaisia päätöksiä) tehtyjen lupapäätösten määrää vuodessa.		Ymp-asiointi ja ymp-arkisto*		Ymp-Pate*	
		samat hinnat molemmilla. Molemmat yhdessä = 2*nämä hinnat		Päätöksenteko- ja laskunmuodostustoiminnallisuudet	
Hintaryhmä	Lupapäätöksiä vuodessa	Per kk	Per vuosi	Per kk	Per vuosi
A	0 - 49	417 €	5 004 €	417 €	5 004 €
B	50 - 99	833 €	9 996 €	833 €	9 996 €
C	100 - 119	1 000 €	12 000 €	1 000 €	12 000 €
D	120 - 149	1 167 €	14 004 €	1 167 €	14 004 €
E	150 - 199	1 333 €	15 996 €	1 333 €	15 996 €
F	200 - 299	1 500 €	18 000 €	1 500 €	18 000 €
G	300 - 399	1 667 €	20 004 €	1 667 €	20 004 €
H	400 - 499	1 833 €	21 996 €	1 833 €	21 996 €
I	500 - 999	2 000 €	24 000 €	2 000 €	24 000 €
J	1000 - ääretön	2 167 €	26 004 €	2 167 €	26 004 €